

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2022 № 1199

г. Белокуриха

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края на период до 2032 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502, руководствуясь ч. 1 ст. 44 Устава муниципального образования город Белокуриха Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края на период до 2032 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Сборнике муниципальных правовых актов города Белокурихи» и разместить на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Белокуриха Алтайского края.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города О.В. Кривенко.

Глава города Белокуриха



КОПИЯ ВЕРНА
УПРАВЛЯЮЩИЙ ДЕЛАМИ
БРУСИЛОВСКАЯ ИВ



Приложение
к постановлению
администрации города Белокуриха
Алтайского края
от 24.08.2022 № 1199

ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования город Белокуриха Алтайского края
на период до 2032 года

Паспорт программы

Наименование Программы	комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края на период до 2032 года
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502
Ответственный исполнитель Программы	управление развития инженерных коммуникаций, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и газификации
Соисполнители Программы	организации коммунального комплекса, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования город Белокуриха Алтайского края
Цель Программы	качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей путем строительства и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры
Задачи Программы	формирование экономических и организационных условий развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края; развитие систем коммунальной инфраструктуры в отношении систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, электроснабжения

Целевые показатели Программы	обеспечение спроса населения муниципального образования город Белокуриха Алтайского края коммунальными услугами, доступность коммунальных услуг, надежность предоставления коммунальных услуг
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в два этапа: I этап - 2022-2026 годы; II этап - 2027-2032 годы
Объемы и источники финансирования Программы	источники финансирования Программы устанавливаются в соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и определяются в дальнейшем в соответствии с инвестиционными программами конкретных организаций коммунального комплекса, бюджетные средства: I этап на общую сумму 327 115,6 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	обновление инженерной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края; снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; улучшение экологического состояния окружающей среды; улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг

1. Характеристика существующей коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белокуриха Алтайского края

1.1. Водоснабжение

На территории муниципального образования город Белокуриха Алтайского края гарантирующей организацией, осуществляющей деятельность по водоснабжению является акционерное общество «Водоканал». В ведомости предприятия находятся водозаборные сооружения, магистральные и распределительные трубопроводы, насосные станции.

Хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение г. Белокуриха осуществляется с водозабора, расположенного в правобережье реки Песчаной между селами Сычевка и Новотырышкино Смоленского района Алтайского

края к северо-западу от г. Белокуриха. Площадь горного отвода – 39 га. Глубина горного отвода – до 32 м.

Для водоснабжения используются подземные воды Сычевского месторождения, приуроченные к среднечетвертичному – современному аллювиальному горизонту (монастырская свита и отложения поймы). Глубина залегания подошвы отложений монастырской свиты – 32 м.

Добыча подземных вод осуществляется инфильтрационным водозабором линейного типа, состоящего из 8-ми скважин. Расстояние между скважинами 150-250 м.

Подземные воды пресные с сухим остатком 164-304 мг/дм³. По химическому составу воды гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, умеренно жесткие – общая жесткость составляет 2,2-6,2°Ж. Качественный состав извлекаемых подземных вод практически по всем показателям соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Проектная мощность Сычевского месторождения составляет 24 тыс. м³/сутки.

Согласно последней переоценке запасов подземных вод, проведенной ОАО «Геомониторинг» в 2011г. (Гос. Рег. №01-11-69) запасы Сычевского месторождения питьевых подземных вод составляют 15,0 тыс. м³/сутки по категории А+В, в том числе по категориям: А – 3750 м³/сутки, В – 11250 м³/сутки.

В качестве водоподъемных устройств используются глубинные насосы ЭЦВ-10-120-60. Современный водоотбор по водозабору не превышает 10 тыс. куб. м/сут.

Вода из скважин погружными насосами по напорным водоводам подается в 2 сборных резервуара объемом 600 м³ каждый, расположенных на площадке насосной станции 2-го подъема. В резервуарах вода подвергается обеззараживанию хлор газом с помощью дозаторов хлора АХВ – 1000.

С существующем положении для очистки воды на Сычевском водозаборе АО «Водоканал» используется хлорирование. Хлорную воду получают растворением газообразного хлора, испарённого из сжиженного состояния. В хлораторной установлены 2 вакуумных хлоратора АХВ-1000 производительностью 6 кг/сут. Хлор на склад поступает в контейнере номинальным объемом по 800 л с рабочим давлением до 1,5 МПа.

Хлоратор АХВ-1000 предназначен для дозирования газообразного хлора и получения хлорной воды. В хлораторе хлор-газ, пройдя через запорный игольчатый кран, который служит для регулировки подачи хлора, проходит через фильтр тонкой очистки. Расход хлора регулируется игольчатым фильтром. Расход хлора измеряется ротаметром. После ротаметра газ-хлор поступает в смеситель, где смешивается с водой и образует хлорную воду. Хлорная вода по трубам поступает на два резервуара с водой, расположенных на территории водозабора.

Из Сычевского водозабора подготовленная питьевая вода насосами (4 шт.) марки ЦНС-300 по двум напорным водоводам диаметром 500 мм протяженностью 18 км подается в 2 городских напорных резервуара – накопителя объемом 2000 м³ каждый.

Из резервуаров вода самотеком направляется в городскую разводящую сеть.

Система водоснабжения города – прямоточная, групповая, разветвленная с закольцовкой водопровода для отдельных групп объектов.

Также в близости баков-накопителей располагается насосная станция Шподъема, в которой установлено 2 насоса Grundfos CR20-6, служащая для подачи воды в северо-западную часть города, расположенную выше баков-накопителей.

Основными показателями по водоснабжению муниципального образования город Белокуриха Алтайского края являются:

- установленная производительная максимальная мощность - 15 тыс. куб. м в сутки;

- установленное фактическое среднесуточное водопотребление - 6,3 тыс. куб. м в сутки;

- установленное максимальное суточное потребление - 7,9 тыс. куб. м в сутки;

- резерв располагаемой мощности – 7,1 тыс. куб. м в сутки;

- коэффициент используемой мощности – 47,3 процента;

- общий износ водопроводных сетей - 78 процента;

- доступность приобретения услуг по централизованному водоснабжению - 100 процентов.

1.2. Водоотведение

На балансе АО «Водоканал» города Белокуриха находится один выпуск – сброс с биологических очистных сооружений канализации проектной производительностью на полную биологическую очистку 17,0 тыс. м³ / сутки, фактической 5,2 тыс. м³ / сутки в реку Белокуриха.

Очистные сооружения канализации г.Белокуриха эксплуатируются с 1963г., в 1975г. введена в эксплуатацию II-ая очередь сооружений.

Очистные сооружения канализации – с полным циклом биологической очистки с доочисткой на биопрудах с естественной аэрацией.

Приемником сточных вод после очистных сооружений является река Белокуриха в 300 м ниже села Старо-Белокуриха (северо-западная окраина, левый берег) Алтайского района Алтайского края Российской Федерации и в 8 км от устья р. Белокуриха.

Выпуск сточных вод один. Водосбросное устройство на выпуске сточных вод – расширяющийся лоток длиной 3.5 м и шириной 2.7 м. Расстояние от береговой линии – 2 м, уровень места сброса от поверхности воды в меженьный период – 1.2 м. Тип оголовка – русловой сосредоточенный.

На территории города Белокуриха существует 1 канализационная насосная станция, перекачивающая стоки из курортной зоны.

По данным АО «Водоканал», в городе Белокуриха канализацией оборудованы 314 домов. Остальные потребители системы централизованного водоснабжения города оборудованы т.н. выгребными ямами.

Основными показателями водоотведения хозяйственно-бытовых стоков являются:

- установленное среднесуточное водоотведение - 17 тыс. куб. м в сутки;
- установленное максимальное водоотведение стоков - 6 тыс. куб. м в сутки.

1.3. Теплоснабжение

В настоящее время на территории муниципального образования город Белокуриха Алтайского края действует 2 системы централизованного теплоснабжения, в состав которых входят 2 источника теплоснабжения. Объекты централизованного теплоснабжения эксплуатирует одна теплоснабжающая организация АО «Теплоцентраль Белокуриха». Тепловые сети и источники теплоснабжения, входящие в зону действия АО «Теплоцентраль Белокуриха», находятся в собственности предприятия.

Базовым источником тепловой энергии в системе централизованного теплоснабжения является центральная водогрейная котельная АО «Теплоцентраль Белокуриха».

Установленная мощность котельной 100 Гкал/ч.

Основной вид топлива - природный газ, резервный вид топлива - дизельное топливо.

Котельная Хоззоны:

Установленная мощность котельной 20 Гкал/ч.

Основной вид топлива - уголь, резервный вид топлива - нет.

1.4. Электроснабжение

Электроснабжение муниципального образования город Белокуриха Алтайского края предприятиями по производству и распределению электроэнергии: Филиал Белокурихинские МЭС АО «Алтайкрайэнерго» «Белокурихинские межрайонные электрические сети», Филиал общества с ограниченной ответственностью «Алтайэнерго» Белокурихинские электрические сети.

Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется через 46 распределительных пунктов на напряжение 6 кВ, 10 кВ.

1.5. Газоснабжение

Газоснабжение муниципального образования город Белокуриха Алтайского края природным газом осуществляется ООО «Газпром газораспределение Барнаул» от магистральных газопроводов. Существующая

система распределения газа - двухступенчатая.

В городе Белокуриха Алтайского края потребляется около 2,5 миллионов куб. м в год природного газа. Природным газом обеспечивается 20 процентов населения.

1.6. Твердые коммунальные отходы

В Муниципальном образовании город Белокуриха Алтайского края ежегодно собирается и вывозится для захоронения 49,5 тыс. куб. м твердых коммунальных отходов (далее - ТКО).

В связи с закрытием полигона твердых бытовых отходов в городе Белокуриха Алтайского края, начиная с декабря 2018 года, твердые отходы с территории города размещаются на полигоне твердых бытовых отходов г. Бийска и на полигоне твердых бытовых отходов Смоленского района Алтайского края.

В настоящее время отходы, образующиеся на территории города Белокуриха Алтайского края, направляемые на полигон твердых бытовых отходов не проходят предварительную сортировку.

С 2021 года администрацией города Белокуриха Алтайского края ведется работа по разработке проектно-сметной документации по рекультивации свалки в муниципальном образовании, для вхождения с данным проектом в Федеральный проект «Чистая страна».

2. Перспективы развития муниципального образования город Белокуриха Алтайского края

2.1. Жилищное строительство

Перспективы развития города определены Генеральным планом городского округа город Белокуриха Алтайского края, утвержденным решением Белокурихинского городского Совета депутатов от 01.06.2012 № 37.

За период до 2032 года основной прирост спроса на коммунальные ресурсы обусловлен развитием следующих микрорайонов города Белокуриха Алтайского края:

- строительство новых микрорайонов секционной застройки:
 - Северного (надпойменная терраса) - 95,4 тыс. кв. м жилой площади;
 - Центрального (ул. Советская, Бийская, Соболева, Братьев Ждановых) - 89,5 тыс. кв. м жилой площади;
 - Южного (ул. Братьев Ждановых) - 46,7 тыс. кв. м жилой площади;
 - Прибрежного (вдоль р. Белокурихи) - 30,15 тыс. кв. м жилой площади;
- строительство индивидуальных домов: северная и северо-западная части города - 58,12 тыс. кв. м жилой площади, юго-восточная часть города - 24,8 тыс. кв. м жилой площади.
- определение перспективных территорий под жилую застройку в юго-западной части города общей площадью 23,8 га, в юго-восточной части города - 30,7 га, в северной части города - 146,1 га.

2.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы
Показатели спроса на коммунальные ресурсы:

Наименование	Единица измерения	2021 год	2026 год
1	2	3	4
Теплоснабжение			
Потребление тепла	тыс. Гкал/год	116,6	107,5
Протяженность сетей	км	22,3	23
Газоснабжение			
Удельный вес газа в топливном балансе города	%	100	100
Потребление газа, всего	млн. куб. м/год	2,5	3,0
Водоснабжение			
Водопотребление, всего	тыс. куб. м/сутки	6,3	7,0
Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/сутки	15,0	15,0
Протяженность сетей	км	41,0	42,0
Канализация			
Поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м/сутки	7,0	8,0
Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м/сутки	17,0	17,0
Протяженность сетей	км	16,4	16,4
Электроснабжение			
Потребность в электроэнергии, всего	млн. кВт час/год	1,180	2,145
Свободные для подключения мощности	кВт/час	1145	1500

3. Мероприятия Программы

3.1. Водоснабжение

3.1.1. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2021 год	2026 год	2032 год
1	2	3	4	5	6
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)				
1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	1,29	1,1	1,0

1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24	24
1.3.	Уровень потерь	куб. м/км	5006	5000	4800
1	2	3	4	5	6
1.4.	Коэффициент потерь	%	19,28	18,00	17,00
1.5.	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	97,63	95,0	93,0
1.6.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	52,5	50,0	48,0
2.	Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры				
2.1.	Уровень загрузки производственных мощностей	%	51,6	56,6	58,0
2.2.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	99,1	99,2	99,3
3.	Доступность товаров и услуг для потребителей				
3.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100
3.2.	Удельное водопотребление	куб. м/чел.	3,2	3,2	3,2

3.1.2. Мероприятия, направленные на достижение целевых показателей:

3.1.2.1. Мероприятия I этапа реализации Программы:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)			
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства	бюджетные средства	2000	2000	2000	2000-
1	2	3	4	5	6
Замена Хлоропровода	регулируемый тариф		1467	-	-
Модернизация (замена) задвижек	регулируемый тариф		3292	3348	2354-
	бюджетные средства	2000	2000	2000	2000

	регулируемый тариф		4759	3348	2354
Итого			6759	5348	4354

3.1.2.2. Реконструкция существующих сетей, замена отдельных участков водоводов на новые с большим диаметром и создание дополнительных кольцуемых перемычек позволят обеспечить гарантированное водоснабжение потребителей и стабильный напор в сетях.

3.1.2.3. Приоритетными направлениями развития системы водоснабжения муниципального образования город Белокуриха Алтайского края является организация водоснабжения на ТРК «Белокуриха Горная».

3.1.2.4. Строительство сетей обеспечит водой территории застройки в Восточном микрорайоне.

3.1.2.5. Размещение вновь строящихся насосных станций для создания нормативных напоров в сети водопровода.

3.2. Водоотведение

3.2.1. Целевые показатели:

№ п/п	Индикаторы мониторинга	Единица измерения	2021 год	2026 год
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)			
1.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	2,04	2,0
1.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час/день	24	24
1.3.	Износ систем коммунальной инфраструктуры	%	95,35	94,0
1.4.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	18,5	18,0
2.	Доступность товаров и услуг для потребителей			
2.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	13,0	13,5
2.2.	Удельное водоотведение	куб. м/чел.	3,92	3,92

3.2.2. Мероприятия, направленные на достижение целевых показателей:

3.2.2.1. Мероприятия I этапа реализации Программы:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)			
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Внедрение	регулируемый	-	3058	3053	3065

установки и производства дозирования реагента	и и	тариф				
Проведение мероприятий по созданию туристско-рекреационного кластера «Белокуриха Горная».	по -	бюджетные средства	34512,4	106598,1	-	-
Внутренние сети водоснабжения и водоотведения	сети и					
бюджетные средства			34512,4	106598,1	-	-
регулируемый тариф			-	3058	3053	3065
Итого			34512,4	109656,1	3053	3065

3.2.2.2. Реконструкция линейных объектов системы водоотведения;

3.2.2.3. Новое строительство канализационных сетей во вновь осваиваемых районах под жилищную и комплексную застройку: строительство напорных канализационных коллекторов.

3.3. Теплоснабжение

3.3.1. Целевые показатели:

Индикаторы мониторинга	Единица измерения	2021 год	2026 год
Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0
Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0
Доля потребителей в многоквартирных жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100	100

3.3.2. Мероприятия, направленные на достижение целевых показателей:

3.3.2.1. Мероприятия I этапа реализации Программы:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)		
		2023 год	2024 год	2025 год
Установка Блочной модульной котельной	регулируемый тариф	18449		
Установка газового котла взамен угольного	регулируемый тариф	-	26294	26294
Итого		18449	26294	26294

3.3.2.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения:

3.3.2.3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения:

3.4. Электроснабжение

3.4.1. Целевые показатели:

Наименование показателя	2021 год	2026 год	2032 год
Уровень надежности (количество аварий)	16	13	10
Уровень качества осуществляемого технологического присоединения к сети	1,7393	1,7390	1,7388
Уровень качества обслуживания потребителей сети	0,8975	0,8975	0,8975

3.4.2. Мероприятия, направленные на достижение целевых показателей:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)		
		2023 год	2024 год	2025 год
Реконструкция ВЛЗ-10 кВ Л-37-22-16	регулируемый тариф	1 312,6		
Реконструкция ВЛЗ-10 кВ Л-37-8-8	регулируемый тариф	1 843,6		
Реконструкция Л-37-6	регулируемый тариф	1 538,8	0	
Реконструкция Л-37-10	регулируемый тариф		1 333,5	
Реконструкция Л-37-20	регулируемый тариф		1548,6	
Итого		4695,0	2882,1	

Мероприятия по совершенствованию системы электроснабжения предусматривают:

- строительство трансформаторных подстанций;
- установку трансформаторов различной мощности от 250 кВА до 1000 кВА;
- прокладку новых линий электропередач.

3.5. Газоснабжение

Мероприятия I этапа реализации Программы:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)		
		2023 год	2024 год	2025 год
Догазификация микрорайонов города	федеральные средства	4000	5000	6000

Обеспечение потребности потребителей в природном газе осуществляется путем строительства квартальных ГРП блочного типа.

3.6. Твердые коммунальные отходы

Мероприятия I этапа реализации Программы:

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. рублей)		
		2023 год	2024 год	2025 год
Реконструкция полигона ТБО	федеральный бюджет	64754	-	-
Итого		64754	-	-

Для ликвидации бывшего полигона отходов, необходима рекультивация.

4. Финансирование мероприятий Программы

Источники финансирования I этапа Программы:

Направление развития коммунальной инфраструктуры	Источник финансирования (тыс. рублей)			
	регулируемый тариф	федеральный бюджет	бюджетные средства	итого
Водоснабжение	10461	0	8000	18461
Водоотведение	9176	0	141110,5	150286,5
Теплоснабжение	71037	0	0	71037
Электроснабжение	7577,1	0	0	7577,1
Газоснабжение		15000	0	15000
Обращение с ТКО	0	64754	0	64754
Итого	98251,10	79754	149110,5	327115,6

Объемы и источники финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном действующим законодательством порядке.

Источники финансирования мероприятий Программы определяются на каждый этап реализации программы с внесением соответствующих корректировок в Программу.

Первый заместитель главы
администрации города



О.В. Кривенко



Пронумеровано, прошито
и скреплено печатью на 14
[Signature] листах