**Успейте до 1 апреля 2020 года подать заявление на льготу по имущественным налогам**

До наступления массовой рассылки налоговых уведомлений для корректного начисления расчетов по имущественным налогам предлагаем подать заявление на предоставление льгот. При этом заявить свое право должны только те граждане, которые в 2019 году впервые приобрели статус «льготной» категории, или у кого в налоговом уведомлении не были учтены федеральные льготы. Для граждан, относящихся к категории: пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, владельцы хозпостроек площадью не более 50 квадратных метров действует беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот.

В случае более позднего обращения с заявлением о предоставлении льготы перерасчет суммы налогов производится не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году обращения, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика такого права.

С целью обеспечения дополнительных социальных гарантий физическим лицам в связи с запланированным повышением пенсионного возраста для граждан предпенсионного возраста (женщины 55 лет, мужчины 60 лет) с 2020 года (за налоговый период 2019 года) будут применяться те же льготы, что и для пенсионеров.

Как известно, по налоговому уведомлению оплачиваются три имущественных налога: транспортный, земельный и налог на имущество физических лиц. Льготы по этим налогам могут быть в виде освобождения от уплаты, уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, предоставления дополнительных налоговых вычетов.

По налогу на имущество можно получить льготу в отношении жилых помещений каждого вида. Иными словами при наличии нескольких квартир или комнат, льгота предоставляется только на один объект с максимально исчисленной суммой налога. В случае, когда в собственности находится одна квартира, один жилой дом – льгота предоставляется на оба объекта. Также льгота распространяется на ряд нежилых объектов - например, на помещение для ведения творческой деятельности, на хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и на гараж или машино-место.

При расчете земельного налога будет применяться налоговый вычет. Эта льгота уменьшает сумму начислений на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка. Так, если площадь участка составляет не более 6 соток – налог взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток – налог будет рассчитан за оставшуюся площадь.

По транспортному налогу льгота предоставляется только на один объект, по выбору налогоплательщика, относящийся к категории «легковой автомобиль» мощность двигателя до 100 лошадиных сил или «мотоциклы и мотороллеры» с мощностью двигателя до 35 лошадиных сил. При замене транспортного средства следует повторно обратиться в налоговую инспекцию для замены льготируемого автомобиля.

С полным перечнем установленных налоговых льгот по имущественным налогам в конкретном муниципальном образовании можно ознакомиться в электронном сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn22/service/tax/>).

Для получения льготы представить заявление можно одним из следующих способов:

- непосредственно в любой налоговый орган;

- направить по почте;

- отправить, воспользовавшись сервисом официального сайта ФНС России (www.nalog.ru) «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

По желанию можно приложить к нему документы, подтверждающие право на льготу. В случае, если документы не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

Если ранее вы уже пользовались льготой, заявление повторно не подается.

Пресс-служба Межрайонной ИФНС России № 1 по Алтайскому краю