АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА

**ПРОТОКОЛ**

заседания инвестиционного совета

г. Белокуриха 8 декабря 2017 год

Присутствовали:

Базаров К.И. – председатель комиссии, глава города Белокуриха.

Казанцев Е.Е. – заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации города по инвестиционной политике.

Теплова Н.П. – секретарь комиссии, главный специалист ИКЦ отдела по развитию и поддержке предпринимательства и рыночной инфраструктуры.

Члены комиссии:

А.В. Киунов – первый заместитель главы администрации города по общим вопросам;

О.А. Дворецкая – начальник отдела архитектуры и градостроительства;

В.Д. Носко – председатель комитета по управлению имуществом города Белокурихи;

Е.Р. Горяева – заведующий юридическим отделом;

О.В. Кривенко – председатель комитета по экономике и труду.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Межевание и оценка земельных участков на территории субкластера «Белокуриха-2».

2. О перераспределении земельных участков инвестором Н.К. Кавун.

3.О снижении административных барьеров при выдаче разрешений на строительство инвесторам.

4. О внесении изменений в правила землепользования и застройки города Белокуриха.

5. О потенциальных резидентах ТОСЭР и механизме привлечения новых инвестиционных проектов.

**СЛУШАЛИ:**

Базаров К.И.- кворум комиссии имеется, к рассмотрению предложено пять вопросов.

**По первому вопросу слушали**:

Е.Е. Казанцева о необходимости провести в самое короткое время межевание и оценку земельных участков на территории субкластера «Белокуриха-2».

**РЕШИЛИ:**

1. информацию принять к сведению.

2. провести межевание и оценку земельных участков на территории субкластера «Белокуриха-2».

Ответственные: В.Д. Носко

Срок исполнения: до 31.01.2018г.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу слушали**:

К.И. Базарова о необходимости выделить два направления работы по второму вопросу: 1. Перераспределение земельного участка под рестораном инвестора; 2. О вынесении на торги земельных участков, расположенных в «Альпийской деревне» субкластера.

Е.Е. Казанцева о необходимости в кратчайшие сроки провести процедуру перераспределения ЗУ.

**РЕШИЛИ:**

1. информацию принять к сведению.

2. провести процедуру перераспределения земельного участка под рестораном

Ответственные: В.Д. Носко

Срок исполнения: до 25.12.2017 г..

Решение принято единогласно.

**По третьему вопросу слушали**:

К.И. Базарова о необходимости направить письменные уведомления инвесторам о необходимости получения исходно-разрешительной документации для ведения работ по застройке субкластера «Белокуриха-2».

Е.Е. Казанцева о необходимости содействия в получении разрешительной документации инвесторам.

**РЕШИЛИ:**

1. информацию принять к сведению.

2. направить уведомления инвесторам о необходимости получения исходно-разрешительной документации для ведения работ по застройке субкластера «Белокуриха-2».

Ответственные: О.А. Дворецкая

Срок исполнения: до 15.12.2017г.

Решение принято единогласно.

**По четвертому вопросу слушали**:

К.И. Базарова о детальной проработке вопроса о внесении изменений в ПЗЗ: определить объемы работ и сроки.

**РЕШИЛИ:**

1. информацию принять к сведению.

2. определить объемы работ и сроки исполнения по внесению изменений в правила землепользования и застройки города Белокуриха.

Ответственные: О.А. Дворецкая

Срок исполнения: до 22.12.2017г.

Решение принято единогласно.

**По пятому вопросу слушали**:

К.И. Базарова, Е.Е. Казанцева, О.В. Кривенко, А.В. Киунова о создании территории опережающего социально-экономического развития.

**РЕШИЛИ:**

1. информацию принять к сведению.

2. определить критерии для резидентов ТОСЭР по минимальному объему капитальных вложений, созданию новых рабочих мест.

Ответственные: О.В. Кривенко

Срок исполнения: до 13.12.2017г.

Решение принято единогласно.

Председатель

инвестиционного совета К.И. Базаров

Секретарь инвестиционного совета Н.П. Теплова