**Реестр инвестиционных площадок города Белокуриха**

Город Белокуриха

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Паспорт инвестиционной площадки | |
| Месторасположение площадки | ТРК «Белокуриха», субкластер «Белокуриха-2» |
| Условия предоставления площадки | Аренда |
| Площадь земельного участка | 5 га |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Правовой статус | муниципальная |
| Предполагаемое использование инвестиционной площадки | Создание туристического комплекса с оздоровительными и спортивными центрами |
| Требуемая сумма инвестиций | От 30 000,00 тыс. руб. |
| Транспортная доступность | В 10 км. город-курорт Белокуриха, до субкластера асфальтированная дорога, до инвестиционной площадки 1 км. - отсыпанная грунтовая дорога |
| Инженерная инфраструктура | Готовая внешняя инженерная инфраструктура. Ведется строительство внутренних инженерных сетей.  Наличие телефонной связи - мобильная |
| Контактная информация для инвестора | тел. 8-38577-23-2-73, [admblk@mail.ru](mailto:tirishkin65@mail.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| 2. Паспорт инвестиционной площадки | |
| Месторасположение площадки | г. Белокуриха ул. 8 Марта, 2. |
| Условия предоставления площадки | Аренда |
| Площадь земельного участка | 720 м.кв. |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Правовой статус | муниципальная |
| Предполагаемое использование инвестиционной площадки | строительство 8-ми квартирного жилого дома общей площадью 450 кв. метров |
| Требуемая сумма инвестиций | 11 275,00 тыс. руб. |
| Транспортная доступность | Центр города. Подъездные дороги - асфальт. |
| Инженерная инфраструктура | подключение к действующим объектам инженерной инфраструктуры города. |
| Контактная информация для инвестора | тел. 8-38577-23-2-73, [admblk@mail.ru](mailto:tirishkin65@mail.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Паспорт инвестиционной площадки | |
| Месторасположение площадки | г. Белокуриха ул. 8 Марта, 2б. |
| Условия предоставления площадки | Аренда |
| Площадь земельного участка | 650 м.кв. |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Правовой статус | муниципальная |
| Предполагаемое использование инвестиционной площадки | строительство 8-ми квартирного жилого дома общей площадью 450 кв. метров |
| Требуемая сумма инвестиций | 11 275,00 тыс. руб. |
| Транспортная доступность | Центр города. Подъездные дороги - асфальт. до площадки 60 м - грунтовая дорога. |
| Инженерная инфраструктура | подключение к действующим объектам инженерной инфраструктуры города. |
| Контактная информация для инвестора | тел. 8-38577-23-2-73, [admblk@mail.ru](mailto:tirishkin65@mail.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| 4. Паспорт инвестиционной площадки | |
| Месторасположение площадки | г. Белокуриха ул. Зеленая.  Кадастровый номер ЗУ 22:64:010202:83 |
| Условия предоставления площадки | Аренда |
| Площадь земельного участка | 2 700 м.кв. |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Правовой статус | муниципальная |
| Предполагаемое использование инвестиционной площадки | Строительство многофункционального спортивно-развлекательного центра |
| Требуемая сумма инвестиций | 45 000,00 тыс. руб. |
| Транспортная доступность | Центр города. Подъездные дороги - асфальт. до площадки 100 м. - грунтовая дорога |
| Инженерная инфраструктура | подключение к действующим объектам инженерной инфраструктуры города. |
| Контактная информация для инвестора | тел. 8-38577-23-2-73, [admblk@mail.ru](mailto:tirishkin65@mail.ru) |