АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2019 № 639 г. Белокуриха

|  |  |
| --- | --- |
| Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:013901:1134, площадью 50930 кв.м., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, в северной части г. Белокурихи |  |

Рассмотрев заявление Замятина Ивана Давыдовича от 09.04.2019 № 1448, оповещение о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков от 05.06.2019, протокол публичных слушаний от 19.06.2019 № 27, заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 19.06.2019, рекомендации комиссии о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20.06.2019, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Белокуриха Алтайского края, принятыми решением Белокурихинского городского Совета депутатов Алтайского края от 25.12.2013 № 180, в редакции решений от 09.04.2015 № 279, от 26.11.2015 № 331, от 27.04.2016 № 367, от 30.06.2016 № 383, от 16.03.2017 № 61, от 14.12.2017 № 118, от 20.09.2018 № 170, руководствуясь ст. 44, ст. 54 Устава муниципального образования город Белокуриха, Алтайского края.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 22:64:013901:1134, площадью 50930 кв.м., расположенного по адресу: Алтайский край, г. Белокуриха, в северной части г. Белокурихи - «для индивидуального жилищного строительства», в связи с тем, что предоставление указанного вида разрешенного использования повлечет за собой нарушение требований ст. 26, ст. 28 и ст. 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Белокуриха Алтайского края, принятых решением Белокурихинского городского Совета депутатов Алтайского края от 25.12.2013 № 180, в редакции решений от 09.04.2015 № 279, от 26.11.2015 № 331, от 27.04.2016 № 367, от 30.06.2016 № 383, от 16.03.2017 № 61, от 14.12.2017 № 118, от 20.09.2018 № 170, согласно которым испрашиваемый вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» отсутствует, максимальный размер земельного участка индивидуального жилищного строительства составляет 1900 кв.м. Предоставление указанного вида разрешенного использования также повлечет за собой нарушение требований [пунктов 5.1](consultantplus://offline/ref=5D248CB795ECD02DDC9AC5165CC79CB8D6056BF381892ABAE90C1680FBF5FD403C40DFD141EC49CAdDd6D) - [5.4](consultantplus://offline/ref=5D248CB795ECD02DDC9AC5165CC79CB8D6056BF381892ABAE90C1680FBF5FD403C40DFD141EC48C3dDdCD) Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, согласно которым в санитарно-защитной зоне полигона твердых бытовых отходов, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 22:64:013901:117, на расстоянии 100 метров от земельного участка с кадастровым номером 22:64:013901:1134, не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Сборнике муниципальных правовых актов города Белокурихи» и разместить на официальном Интернет-сайте муниципального образования город Белокуриха Алтайского края.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель  главы администрации города | А.В. Киунов |