АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОКУРИХА

АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Протокол № 1

комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества МКД

05.04.2019 город Белокуриха

Председатель комиссии А.В. Киунов – первый заместитель главы администрации города Белокуриха.

Протокол вела Федорова Ю.П. – начальник управления развития инженерных коммуникаций, ЖКХ, транспорта и газификации.

Присутствовали:

**Члены комиссии:**

А.М. Макаров Администрация города

С.А. Склемина АКГУП АЦЗКН

С.И. Перехваткин УК ООО «ЖКХ»

Н.В. Легчилин ТСЖ «Уют»

А.С. Стариков ООО «Экогород Белокуриха»

Кворум имеется.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение и согласование предложений по актуализации краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества МКД на территории города Белокуриха на 2019 год, реестра и перечня работ.
2. Рассмотрение заявлений, поступивших от органа местного самоуправления. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Докладчик – Федорова Ю.П., Киунов А.В.

Выступили: Перехваткин С.И.

Решили:

1. Информацию о предложениях по актуализации краткосрочного плана на 2019 год принять к сведению, согласовать без изменений, перенести МКД, оставшиеся за «бортом» и запланированные в соответствии с программой капремонта на 2016-2019 годы, на 2020-2022 годы, соответственно, внести необходимые корректировки в перечень и реестр МКД, отредактировать реестр и перечень на период 2017-2019 годы по фактически выполненным работам.

Ответственные: Ю.П. Федорова в срок до 30.05.2019

1. Докладчик – Киунов А.В.

В комиссию поступило заявление из администрации города о том, что РО АК по капитальному ремонту направлен протокол собственников дома по ул. Мясникова, 1 об отказе от проведения капитального ремонта дома.

Выступили: Перехваткин С.И., Макаров А.М., Федорова Ю.П.

Данный протокол собственников не может быть принят во внимание, поскольку 11.05.2018 собственниками принято решение об увеличении минимального размера взноса на капитальный ремонт с м. кВ. до 27 рублей, и утвержден перечень работ по капитальному ремонту общего имущества дома ремонт кровли, ремонт фундамента. Учитывая тот факт, что на момент рассмотрения данного вопроса РО АК проведена конкурсная процедура по выбору подрядчика на капитальный ремонт имущества данного дома, оснований для исключения данного дома из программы и переноса срока проведения капитального ремонта не имеется.

Решили: установить необходимость проведение капитального ремонта по видам работ ремонт кровли и фундамента МКД по ул. Мясникова 1, 1966 года постройки, расположенного в городе Белокуриха, установить плановый период оказания услуг и выполнения работ по данному дому в программе капитального ремонта общего имущества МКД в трехлетний период с 2017-2019 годы.

Подписи имеются