ПРОТОКОЛ № 2

Рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

24.11.2022 г. Белокуриха

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: г. Белокуриха: ул. Советская, 2, ул. Советская, 6/1, ул. Братьев Ждановых, 9, ул. Братьев Ждановых, 11, ул. Братьев Ждановых, 13, ул. Братьев Ждановых, 15, ул. Братьев Ждановых, 19, ул. Академика Мясникова, 22, ул. Академика Мясникова, 23, ул. Академика Мясникова, 24.

Заместитель председателя комиссии:

Р.Г. Посысаева – председатель комитета по управлению имуществом города Белокурихи;

Секретарь комиссии:

Ю.П. Федорова – заместитель председателя комитета по управлению имуществом города Белокурихи;

Члены комиссии:

А.М. Макаров – начальник отдела капитального строительства и эксплуатации зданий и сооружений;

Е.Д. Зибзеев – председатель комитета по финансам, налоговой и кредитной политике;

Е.Р. Горяева – заведующий юридическим отделом;

Е.В. Тарабрин – начальник управления развития инженерных коммуникаций, ЖКХ, транспорта и газификации;

О.А. Дворецкая – начальник отдела архитектуры и градостроительства.

А.В. Веприков – депутат Белокурихинского городского Совета депутатов Алтайского края.

Установленное число членов комиссии 11, из них присутствовало на заседании 8, отсутствовало по уважительной причине 3. Кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В присутствии претендентов: отсутствуют

При ведении аудиозаписи составили настоящий протокол о том, что:

Заседание проводится 24.11.2022 в 10:00 по адресу: 659900, Россия, Алтайский край, г. Белокуриха, ул. Братьев Ждановых, 9а, каб. 302.

На основании протокола № 1 от 22.11.2022 вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки от следующих претендентов:

1. Лот № 1: г. Белокуриха: ул. Советская, 2. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
2. Лот № 2: г. Белокуриха: ул. Советская, 6/1. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
3. Лот № 3: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 9. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
4. Лот № 4: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 11. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
5. Лот № 5: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 13. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
6. Лот № 6: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 15. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
7. Лот № 7: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 19. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
8. Лот № 8: г. Белокуриха: ул. Ак. Мясникова, 22. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
9. Лот № 9: г. Белокуриха: ул. Ак. Мясникова, 23. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.
10. Лот № 10: г. Белокуриха: ул. Ак. Мясникова, 24. Заявка от ООО «УК Оптимал», Всего на 26 листах.

На основании решения конкурсной комиссии признать участниками конкурса претендентов:

Лот № 1: г. Белокуриха: ул. Советская, 2. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 2: г. Белокуриха: ул. Советская, 6/1. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 3: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 9. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 4: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых ,11. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 5: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 13. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 6: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 15. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 7: г. Белокуриха: ул. Бр. Ждановых, 19. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 8: г. Белокуриха: ул. Мясникова, 22. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 9: г. Белокуриха: ул. Мясникова, 23. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

Лот № 10: г. Белокуриха: ул. Мясникова, 24. Заявка от ООО «УК Оптимал», документы предоставлены в соответствии с разделом 3 конкурсной документации, п. 53 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, претендент соответствует требованиям п.15 Правил и конкурсной документации, заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям.

На основании Решения комиссии не допущенные претенденты к участию в конкурсе: отсутствуют.

В соответствии с п.71 Правил, в случае если только один претендент признан участником конкурса, организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе передает этому претенденту проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации. При этом договор управления многоквартирным домом заключается на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса. Такой участник конкурса не вправе отказаться от заключения договора управления многоквартирным домом.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте муниципального образования город Белокуриха https://belokuriha-gorod.ru.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на \_4\_\_ листах.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
| Заместитель председателя комиссии подпись имеется | Р.Г. Посысаева |
|  |  |
| Секретарь комиссии подпись имеется | Ю.П. Федорова |
|  |  |
| подпись имеется | А.М. Макаров |
| подпись имеется  подпись имеется | Е.Д. Зибзеев  Е.Р. Горяева |
| подпись имеется  подпись имеется  подпись имеется | Е.В. Тарабрин  О.А. Дворецкая  А.В. Веприков |

«24» ноября 2022 г. М.П.